

## GOL BAQUET - Répartition des couts entre Co-MOA

Couts basés sur les études de 2018 - Sans actualisation des couts

TRONCONS/OUVRAGES	TYPE	TOTAL HT ESTIMATIF	SUBVENTION PREVISIONNELLE	COUT NET	Répartition des couts selon usagés	PART CD 974		PART COMMUNE		PART AMENAGEUR / FRAFU	
						%	€	%	€	%	€
PARVIS DU COLLEGE	PARVIS BAS (Ep1)	190 600 €			Collège 100%	100%	190 600 €	0%	0	0%	0
	PARVIS HAUT (Ep2)	158 560 €			Collège 100%	100%	158 560 €	0%	0	0%	0
	RAMPE COLLEGE (T5)	73 298 €			Collège 100%	100%	73 298 €	0%	0	0%	0
<b>SOUS-TOTAL TRAVAUX COLLEGE</b>		<b>422 458 €</b>					<b>422 458 €</b>		<b>0 €</b>		<b>0 €</b>
HONORAIRES + FRAIS DIVERS		137 142 €			Collège 100%	100%	137 142 €	0%	0	0%	0
<b>TOTAL COUT OUVRAGES COLLEGE</b>		<b>559 600 €</b>	<b>559 600 €</b>	<b>0 €</b>			<b>559 600 €</b>		<b>0 €</b>		<b>0 €</b>
TRONCON n°1	AVENUE	519 750 €			Avec Desserte Collège : 40% SEMADER, 25% Collège, 35% Commune	25%	129 938 €	35%	181 913 €	40%	207 900 €
AIRE RETOURNEMENT TRONCON n°2	VOIRIE	371 481 €			Avec Desserte Collège : 40% SEMADER, 25% Collège, 35% Commune	25%	92 870 €	35%	130 018 €	40%	148 592 €
TRONCON n°3	RUE	358 750 €			Voie desserte lots libres Semader 100%	0%	0 €	0%	0 €	100%	358 750 €
TRONCON n°4	CHEMIN RAVINE	103 250 €			Trame viaire partagée : 40% SEMADER et 60% Commune	0%	0 €	60%	61 950 €	40%	41 300 €
TRONCON n°6	VOIE COLLEGE	173 600 €			utilisation stricte collège: 25% collège et 75% Commune	25%	43 400 €	75%	130 200 €	0%	0 €
TRONCON n°7	AIRE BUS	222 950 €			utilisation stricte collège: 25% collège et 75% Commune	25%	55 738 €	75%	167 213 €	0%	0 €
OUVRAGE D'ART n°1	TOUT USAGE	617 500 €			Avec Desserte Collège : 40% SEMADER, 25% Collège, 35% Commune	25%	154 375 €	35%	216 125 €	40%	247 000 €
EQUIPEMENT n°3	PARKING	247 000 €			Ouvrage mutualisé (utilisé par résidents uniquement soirs, WE et vacances) 60% SEMADER, 25% Collège, 15% Commune	25%	61 750 €	15%	37 050 €	60%	148 200 €
<b>SOUS-TOTAL TRAVAUX OUVRAGES PARTAGES</b>		<b>2 614 281 €</b>					<b>538 070 €</b>		<b>924 468 €</b>		<b>1 151 742 €</b>
HONORAIRES + FRAIS DIVERS		842 442 €			Avec Desserte Collège : 40% SEMADER, 25% Collège, 35% Commune	25%	210 611 €	35%	294 855 €	40%	336 977 €
FONCIER		2 854 562 €			Semader 100%	0%	0 €	0%	0 €	100%	2 854 562 €
FRAIS FINANCIERS		623 161 €			Semader 100%	0%	0 €	0%	0 €	100%	623 161 €
FRAIS DE COMMERCIALISATION		101 000 €			Semader 100%	0%	0 €	0%	0 €	100%	101 000 €
<b>TOTAL COUT OUVRAGES PARTAGES</b>		<b>7 035 446 €</b>	<b>3 892 243 €</b>	<b>3 143 203 €</b>			<b>748 681 €</b>		<b>1 219 323 €</b>		<b>5 067 442 €</b>
<b>COUT TOTAL H.T.</b>		<b>7 595 046 €</b>	<b>4 451 843 €</b>	<b>3 143 203 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>1 308 281 €</b>	<b>0 €</b>	<b>1 219 323 €</b>	<b>0 €</b>	<b>5 067 442 €</b>

Ecart 165 601,57 53 164,13 DONT FRAFU 2 143 005 €

DEPENSES	
HONORAIRES	395 976,00
IMPREVUS + TRAVAUX DIVERS	353 608,00
TVA PERDUE AU PRORATA	230 000,00
<b>TOTAL HONO + DIVERS</b>	<b>979 584,00</b>
FONCIER	2 854 562,00
FRAIS FINANCIERS	623 161,00
FRAIS DE COMMERC	101 000,00

PART TRAVAUX COLLEGE 14%  
 PART TRAVAUX VOIRIE 86%

Subventions prévisionnelles			1 142 679,00
	CD 974	559 600,00	
	CD 974	583 079,00	
Commune	1 166 159,00		

	Enveloppe globale des dépenses de l'opération	Taux répartition	Dépenses liées aux études et travaux ouvrages partagés	Taux répartition	Dépenses liées aux études et travaux ouvrages spécifiques au Collège	Taux répartition
Total	7 595 046 €	100%	3 456 723 €	46%	559 600 €	100%
Commune de Saint-L	1 219 323 €	16%	1 219 323 €	35%	0 €	0%
CD974	1 308 281 €	17%	748 681 €	22%	559 600 €	100%
	748 681 €	10%	748 681 €	22%	0 €	0%
	559 600 €	7%	0 €	0%	559 600 €	100%
SEMADER	5 067 442 €	67%	1 488 719 €	43%	0 €	0%